

LINKÖPING BROKIND 1:116

Utdragsdatum 2026-07-10

Fastighet LINKÖPING BROKIND 1:116
Godkänd FR: 2012-03-20
Godkänd IR: 1998-11-10
Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-07-09
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.
Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Distrikt Vårdnäs

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	E-VÅRDNÄS BROKIND 1 116	1992-02-26	0580-91/91

Ursprung LINKÖPING BROKIND 1:44

Adress Granlundstigen 2 59045 Brokind Kommundel: Vårdnäs

Areal Land: 1 591 kvm Vatten: - kvm Totalt: 1 591 kvm

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	6452843.2	540055.2	-

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Avstyckning	1952-06-07	05-VÅN-577
	Fastighetsreglering, Ledningsrättsåtgärd	1994-06-17	0580-94/38
	Annan åtgärd (RÄTTELSE ENLIGT 26 § FL)	1994-10-31	0580-94/76
	Ledningsrättsåtgärd	2004-02-10	0580K-16/04

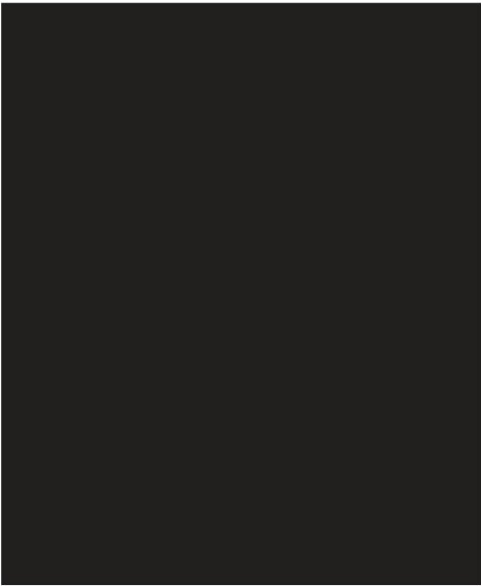
Tekniska åtgärder

Nymätning	1994-06-17	0580-94/38
-----------	------------	------------

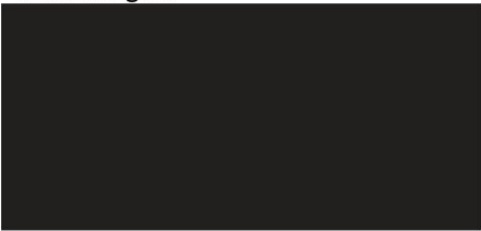
Avskild mark LINKÖPING BROKIND 1:245

Rättigheter grunduppgifter	Rättsfh.	Typ av rättighet	Ändamål	Aktbeteckning
	Förmån	Officialservitut	Va	0580-94/38.1
	Last	Ledningsrätt	Vatten och avlopp	0580-94/38.2
	Last	Ledningsrätt	Tele	0580-94/38.3
	Last	Ledningsrätt	Starkström	0580K-16/04.17

Planer och bestämmelser	Planer	Datum	Aktbeteckning
	Detaljplan	1993-03-18	0580-P93/5
	Brokind 1:116		
	Senast ändrad: 1993-11-15		
	Vattenskyddsområde	2018-03-15	0580K-P18/3
	Råberga		
	Registreringsdatum: 2018-09-03		
	Senast ändrad: 2026-05-29		

Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
		1971-05-19	71/645A
		1971-05-19	71/645A
		1971-05-19	71/645
		1971-05-19	71/645

Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	100 000 SEK	1994-10-14	94/18072	
	2	250 000 SEK	1998-11-10	98/11788	
	Antal sökta inteckningar: 2		Summa: 350 000 SEK		

Taxering	Taxeringsenhet: 220 - Småhusenhet, bebyggd			
	Id för tax.enhet:	366286-2	Markvärde:	1 082 tkr
	Taxering genomförd:	2024	Byggnadsvärde:	1 720 tkr
	Areal:	1 591 kvm	Summa taxvärde:	2 802 tkr
	Typ: Fastighet (Hel/del av)			
	Taxerad ägare			
				

**Värderingsenheter****Småhusbyggnad**

Tax.värde:	1 720 tkr		
Boarea:	120 kvm	Biarea:	14 kvm
Total värdegr. yta:	123 kvm	Summa standardpoäng:	34
Om/tillbyggnadsyta:	- kvm	Om/tillbyggnadsår:	-
Nybyggnadsår:	1909	Under byggnad:	Nej
Värdeår:	1929	Placerad på:	4150106
Byggnadskategori:	Friliggande småhus		
Fastighetsrättslig klass:	Självständig fastighet		

Småhusmark

Tax.värde:	1 082 tkr	Id nr:	4150106
Areal:	1 591 kvm	Riktvärdeområde:	580 067
Antal lika:	1		
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter		
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus		
Vatten:	Kommunalt vatten året om		
Avlopp:	Kommunalt avlopp		
Strand:	Ej strand (Eller strandnära mer än 150 m)		

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl. Socken: Vårdnäs

Brunnar

Inga brunnar registrerade för fastigheten.
Källa: SGU (Sveriges geologiska undersökning), Brunnsarkivet.

Energideklaration

Inga energideklarationer registrerade för fastigheten.
Källa: Boverket, Energideklarationsregistret.